

Gebruikers- en huurdersreglement van de SilverNote Studio te Aalsmeer

Aalsmeer, 5 februari 2020

Beste huurder,

Huurreglement van de SilverNote Studio.

Dit reglement is geldig vanaf 6 februari 2020. De huurder verklaart zich akkoord met deze voorwaarden door gebruik te maken van de oefen- en/of opnamestudio van de verhuurder. Het is de verhuurder toegestaan deze voorwaarden, zonder kennisgeving vooraf, op elke moment te wijzigen.

Verhuurder: Baak Advies & Diensten gelegen aan de Aalsmeerderweg 283-23 1432 CN Aalsmeer, met al haar apparatuur die in eigendom is, en die bereid is deze ter beschikking te stellen aan derden. Huurder is degene die een oefen- en/of opnamestudio wil gebruiken en dit via: <https://silvernote.studio/reserveren> aan verhuurder kenbaar heeft gemaakt.

Verantwoordelijkheden

De huurder is volledig en uitsluitend verantwoordelijk voor zijn activiteit in al onze bedrijfsruimten. De huurder gaat als een goed en zorgvuldig persoon om met de oefen- en/of opnamestudio en de daarin aanwezige apparatuur. De huurder is verantwoordelijk voor alle door haar/hem zijn publiek (ook de mede-muzikanten) veroorzaakte schade, zowel jegens derden als jegens de verhuurder. Met name schade aan en in de door hem gehuurde ruimten, en de daarin aanwezige muziekapparatuur, en eveneens de koffiemachine/snackautomaat en de directe toegangsruimten.

In onze studio's kunnen huurders tot 18-jaar uitsluitend gebruik maken van de oefen- en opnamestudio's indien vergezeld door een volwassene. Tenzij hierop vooraf schriftelijk een uitzondering wordt gemaakt door de bedrijfsleider Anthony of de verhuurder Ed Baak. Deze uitzondering geldt voor jongeren die gedurende het verblijf in onze studio's zelf een instrument naar behoren kunnen bespelen. Te denken valt aan onder andere onze leerlingen van de muziekschool.

Het is de huurder toegestaan één bezoeker met een minimum leeftijd van 12-jaar mee naar binnen te nemen in de oefen- en opnamestudio's.

Het gebruik door een band; voorafgaand de boeking door een band is er overleg over het aantal muzikanten en bezoekers (publiek) met de bedrijfsleider Anthony of de verhuurder Ed Baak.

De huurder is verantwoordelijk voor al het materiaal dat hij/zij meebrengt en is verplicht dit onmiddellijk na de beëindiging van de huurperiode te verwijderen. Tevens is de huurder verplicht de gehuurde ruimtes op de overeengekomen eindtijd te verlaten. De huurder volgt de instructies van verhuurder dan wel van haar medewerkers stipt op. Verhuurder draagt zorg dat huurder gebruik kan maken van de gehuurde en compleet ingerichte oefenstudio.

Bij de standaarduitrusting van de oefen- en opnamestudio-'Rood' (in pand #23 beneden) behoort:

- Ludwig Classic Maple drumkit
- Cymbal set
- 3x Shure Beta87C
- Behringer Europower PMP6000 mixer
- Devine Onyx 2.1 speakerset
- Hartke 2500 Bass Amp Combi
- Marshall MG100HDFX & Marshall MG412AG
- Yamaha digitale piano Clavinova CLP 310
- Kawai akoestische piano

Het is de huurder niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de bedrijfsleider Anthony of de verhuurder Ed Baak apparatuur uit een andere oefen- en/of opnamestudio te gebruiken.

Vooraf

De huurder maakt uitsluitend online een reservering middels de website van de verhuurder voor de huur van de oefen- en/of opnamestudio onder achterlating van haar/zijn volledige naam, geboortedatum en adresgegevens.

Tevens het telefoonnummer en e-mailadres, waaronder de contactpersoon bereikbaar is.

Verhuurder bevestigt per omgaand de huurperiode en de overeengekomen huurprijs in het reserveringssysteem. De reservering is pas definitief na onze bevestiging per e-mail.

Het staat de bedrijfsleider Anthony of de verhuurder Ed Baak vrij een ieder te weigeren een oefen- en/of opnamestudio te (laten) gebruiken.

Gebruik van de oefenstudio

De gehuurde ruimte mag alleen worden gebruikt als oefen- en/of opnamestudio voor muziek, tenzij anders door de bedrijfsleider Anthony of de verhuurder Ed Baak vooraf schriftelijk is overeengekomen

Het gebruik van (alcoholische) drank (met uitzondering van water) en snoep/voedsel in de oefen- en/of opnameruimten is niet toegestaan. Huurder is er zelf verantwoordelijk voor dat de oefen- en/of opnameruimten netjes wordt achtergelaten. Het is mogelijk dat in de gehuurde oefen- en/of opnamestudio niet de standaarduitrusting, zoals per ruimte vastgelegd, aanwezig is wegens reparatie aan of uitvallen van de standaardapparatuur. De huurder treedt die dag in overleg met een (vertegenwoordiger van) verhuurder over het oplossen van deze tijdelijke (onvoorzienbare) situatie. De huurder heeft in dat geval recht op (deel)verrekening van de overeengekomen huurprijs.

Huur kastruimte

Indien sprake is van de huur van kastruimte, dan geschiedt dit volledig op risico van de huurder. Huurder dient zelf voor de verzekering van in de kast opgeslagen apparatuur zorg te dragen.

Huur van kastruimte is niet altijd mogelijk. Huurder dient uitsluitend de meegeleverde sleutel te gebruiken. Het is de huurder niet toegestaan een eigen profielcilinder/slot (extra) te monteren.

De borg voor de sleutel bedraagt € 100,00. Contant te voldoen bij de ingebruikname van de kast.

Betaling

Betaling gebeurt online op: <https://silvernote.studio/reserveren> middels Ideal of creditcard. Contante betaling is eveneens mogelijk. Huurder krijgt de factuur bij onlinebetaling per omgaande middels de e-mail opgestuurd. Bij contante betaling kunt u achteraf, op verzoek, een betaalbewijs ontvangen door dit persoonlijk in overleg op te halen. Huurder doet het verschuldigde huurbedrag in een aanwezige envelop, schrijft op deze envelop de gevraagde gegevens en deponeert deze in de daarvoor bestemde brievenbus.

Toegang en codesloten

De oefen- en/of opnamestudio's zijn veelal onbemand. Alle studio's zijn voorzien van codesloten, daarmee kan de huurder zelf toegang krijgen tot de studio. Na de reservering krijgt de huurder telefonisch of middels de WhatsApp, Signal of Telegram de relevante code. Huurder zorgt ervoor dat de code, indien de telefonische oproep niet wordt beantwoord, of bij het ontbreken van 'social media' via zijn telefoonbeantwoorder ingesproken kan worden. Huurder is verantwoordelijk voor het goed afsluiten van de oefen- en opnamestudio bij het tussentijds verlaten en bij vertrek aan het eind van de huurperiode.

Annuleren en wijzigen

Annuleren en wijzigen van de reservering kan kosteloos tot 24-uur voor het begin van de reservering. Annuleren kan per e-mail naar: info@silvernote.nl met vermelding van uw naam en bankrekeningnummer. Aansluitend geeft u een bericht van verhindering telefonisch door aan Anthony op: 0297-360 720/06-39 642 228 of Ed Baak: 0297-361 750.

Als de annulering binnen deze periode wordt gedaan, wordt het volledige bedrag naar de opgegeven bankrekening geretourneerd. Als er minder dan 24-uur voor het begin van de reservering wordt geannuleerd, dan wordt het volledige bedrag van de reservering in rekening gebracht.

370/05-02-2020/Baak Advies & Diensten. Hiermede vervallen alle vorige uitgaven.